

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΙΟΥΛΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 377

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Μερική άρση αναδασωτέας έκτασης 5,040 στρεμμάτων στη θέση Τσίγλα του Δήμου Διδυμοτείχου του Νομού Έβρου 1

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΔΡΥΜΩΝΑΣ της κοινότητας Αρχοντοχωρίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Ιτέας και Κίρρας νομού Φωκίδας 4

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή Νέου Φαλήρου του Δήμου Πειραιά ... 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς για το χαρακτηρισμό χώρου του Ο.Τ. 78 ως σχολικού 6

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1424 (1)

Μερική άρση αναδασωτέας έκτασης 5,040 στρεμμάτων στη θέση Τσίγλα του Δήμου Διδυμοτείχου του Νομού Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρ. 44 παρ. 3.

β) Του άρθρ. 45 παρ. 4.

γ) Του άρθρ. 58 παρ. 3.

2. α) Την αρ. 152335/10.1.1948 (ΦΕΚ 7/16.1.48 τεύχος Β') πράξη Υπ. Γεωργίας με την οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέο το με αρ. 1118 τεμάχιο συνολικής έκτασης 2.164.188,00 τ.μ. οριστικής διανομής 1938 του αγροκτήματος Διδ/χου με χαρακτηρισμό «Δάσος κοινό».

β) Το Π.Δ. 447/10.6.74 (ΦΕΚ 174/25.6.74 τεύχος Α) περί μερικής άρσης της παραπάνω αναδασωτέας έκτασης.

γ) Την αρ. ΔΔ 432/3.3.1977 (ΦΕΚ 148/14.5.1977 τεύχος Δ) απόφασης Νομ. Έβρου περί διόρθωσης - συμπλήρωσης και καθορισμού των ορίων της αναδασωτέας έκτασης στη θέση Τζαμπάζ - Τσίγλα περιοχής Διδ/χου.

δ) Την αρ. ΔΔ 2015/9.8.1977 (ΦΕΚ 292/5.9.1977 τεύχος Δ) περί διόρθωσης της αρ. 432/3.3.77 απόφασης Νομ. Έβρου ύστερα από παραχώρηση έκτασης 500 τ.μ. στη Μητρόπολη Διδ/χου.

3. Την αρ. 160417/1180/8.7.80 διαταγή Υπουργείου Γεωργίας περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις.

4. Την αρ. 1084/29.6.90 απόφαση Νομ. Έβρου περί εγκρίσεως για επέμβαση σε αναδασωτέα έκταση.

5. Την αρ. 1750/9.5.90 αναφορά του Δασαρχείου Διδ/χου.

6. Τη σύμφωνο γνώμη της Δ/νσης Δασών Έβρου, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την αναδάσωση, με σκοπό την κατασκευή δεξαμενής και αντλιοστασίου για την υδροδότηση της πόλης του Διδ/χου, σε έκταση πέντε στρεμμάτων και σαράντα τετρ. μέτρων (5,040), η οποία βρίσκεται στη θέση Τσίγλα του Δήμου Διδυμοτείχου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α όπως φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και που έχει όρια:

Ανατολικά: Δάσος κοινό.

Δυτικά: Δάσος κοινό.

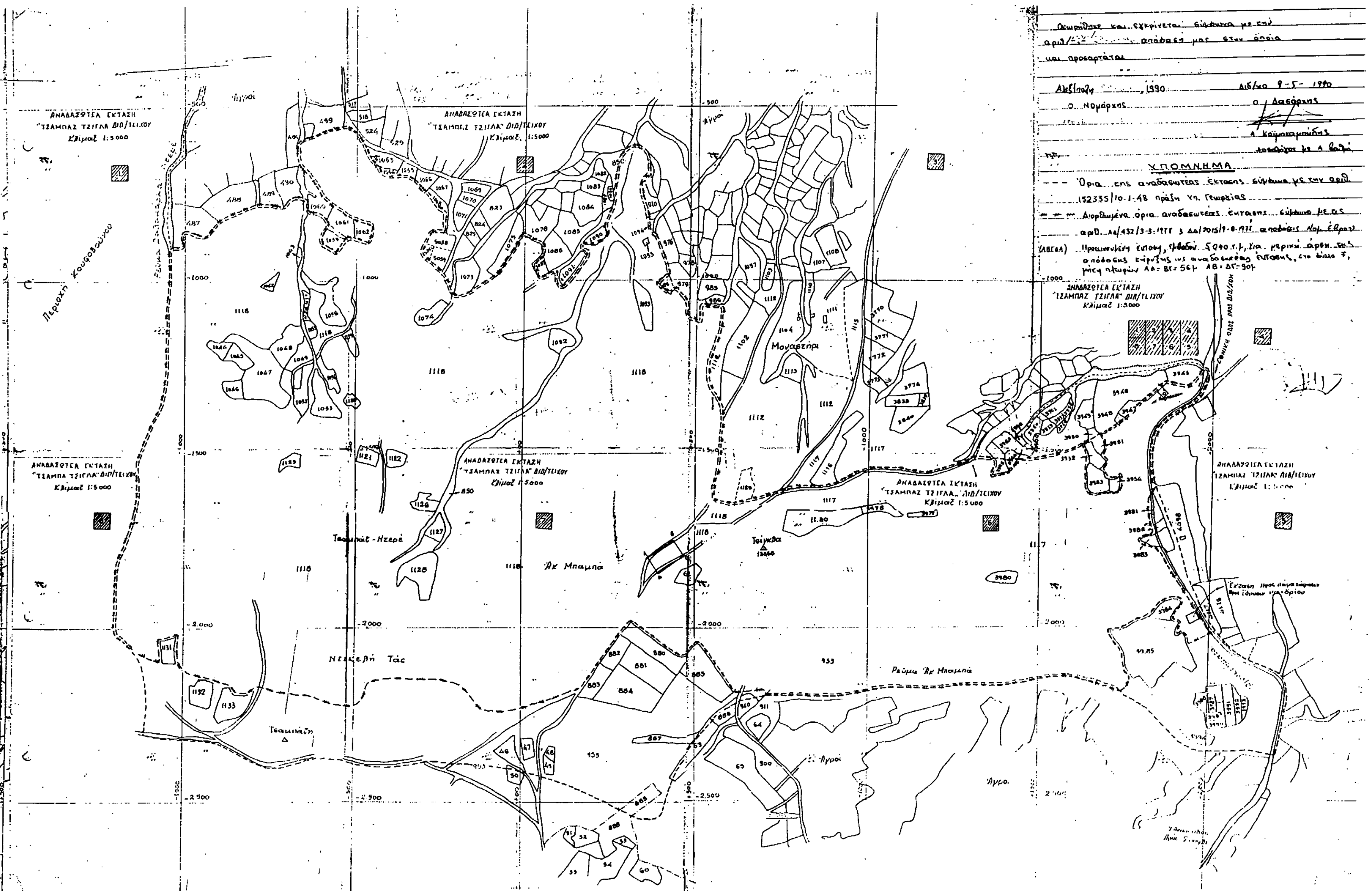
Βόρεια: Δάσος κοινό.

Νότια: Δάσος κοινό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 29 Ιουνίου 1990

Ο Νομάρχης
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΕΚΤΑΣΗ
Κλίμαξ 1:5000
Μοναστήρι
Άκ Μπαμπά
Ρεύμα Άκ Μπαμπά
Νεκελή Τάς

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 696 (2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΔΡΥΜΩΝΑΣ της κοινότητας Αρχοντοχωρίου Νομού Αιτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 8.3.1989 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Δρυμώνας της Κοινότητας Αρχοντοχωρίου Νομού Αιτωλ/νίας και το από μηνός Ιουλίου 1988 τοπογραφικό διάγραμμα 1:500 του Πολ. Μηχαν. Κοκόσια Δημήτριο που θεωρήθηκε στις 10.2.1989 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ 544.5/518/89/11.10.89 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α'/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινων αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 8.3.1989 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από μηνός Ιουλίου 1989 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Κακόσια Δημήτριο Πολιτικό Μηχανικό με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε στις 10.2.1989 απο την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομ. Αιτωλ/νίας επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1, Α2,....Α5 με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1, Π2.....Π5.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π. Μεσολογγίου, 30 Μαΐου 1990

Η Νομάρχης

ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ-ΤΣΑΝΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Έκθεση Επιτροπής καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και της παραλίας.

(Άρθρο 74 Π.Δ. 636/1977)

Δια τον καθορισμό το πρώτον των ορίων του Αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Δρυμώνας» κτηματικής περιφερείας κοινότηταςΑρχοντοχωρίου, προ της ιδιοχτησίας Κων/νου Καραγιώργου.

Στον Αστακό σήμερα στις 8 Μαρτίου 1989 οι υπογεγραμμένοι:

1. Βλαχογιώργος Βασίλειος Φοροτεχνικός ΠΕ/Β, αναπληρωτής του Προϊσταμένου της ΔΟΥ Αστακού λόγω κωλύματος αυτού, ως πρόεδρος.

2. Ρόκκου Μαρία, τοπογράφος-Μηχανικός με σύμβαση στη Δ.Τ.Υ., αναπληρώτρια του Διευθυντή Τ.Υ.Ν. Αιτωλ/νίας λόγω κωλύματος αυτού ως μέλος.

3. Ροΐδης Κων/νος, Ανθυποπλοίαρχος Λ/Σ Λιμενάρχης Λευκάδος, ως μέλος αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού τών ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/1977 και των 386/10.2.1989 (Οικον. Εφορίας Αστακού) και 223/5.3.1989 (ΔΟΥ Αστακού) εντολών του Προέδρου αυτής, μετέβημεν επί τόπου εις την προαναφερομένη περιοχή την 8η Μαρτίου 1989 και λαβόντες υποψη:

1. Την από 14.2.1989 αίτηση του Κων/νου Καραγιώργου δια της οποίας ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στην ανωτέρω περιοχή.

2. Το υπό του Κοκόσια Δημητρίου, Πολιτικού Μηχανικού, συνταχθέντος τον Ιούλιο 1988 Τοπογραφικό και Υψομετρικό διάγραμμα σε δώδεκα (12) φύλλα - πινακίδες σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο δια την ακρίβεια της αποτύπωσης υπό της Μούτσιου Αναστασίας, Τοπογράφου Υπομηχανικού και θεωρηθέν υπο της Δ.Τ.Υ.Ν. Αιτωλ/νίας την 10.2.1989 ως το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 ορίζει,

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 ως ούτος τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 23 παρ. 5 του Ν. 1337/83 άρθρο 3 του Ν. 653/1977).

4. Την υπ' αριθμ. 15769/27.12.1988 Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας για την συγκρότηση της Επιτροπής Αιγιαλού και παραλίας.

5. Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Ότι το έδαφος κατά μήκος της βρεχομένης ζώνης ξηράς είναι βραχώδες επικλινές και ανώμαλο,

β) Ότι η ιδιοκτησία του Κων/νου Καραγιώργου περιέχει ελαιόδενδρα και άλλη αυτοφυή βλάστηση.

γ) Ότι δεν υπήρχε παλαιός αιγιαλός,

δ) Ότι δεν υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας,

ε) Ότι δεν υπάρχουν αυτοφυή υδρόβια φυτά-βούρλα-κ.λπ.

ζ) Ότι δεν λιμνάζουν ύδατα, αποφασίζουμε:

1. καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος:

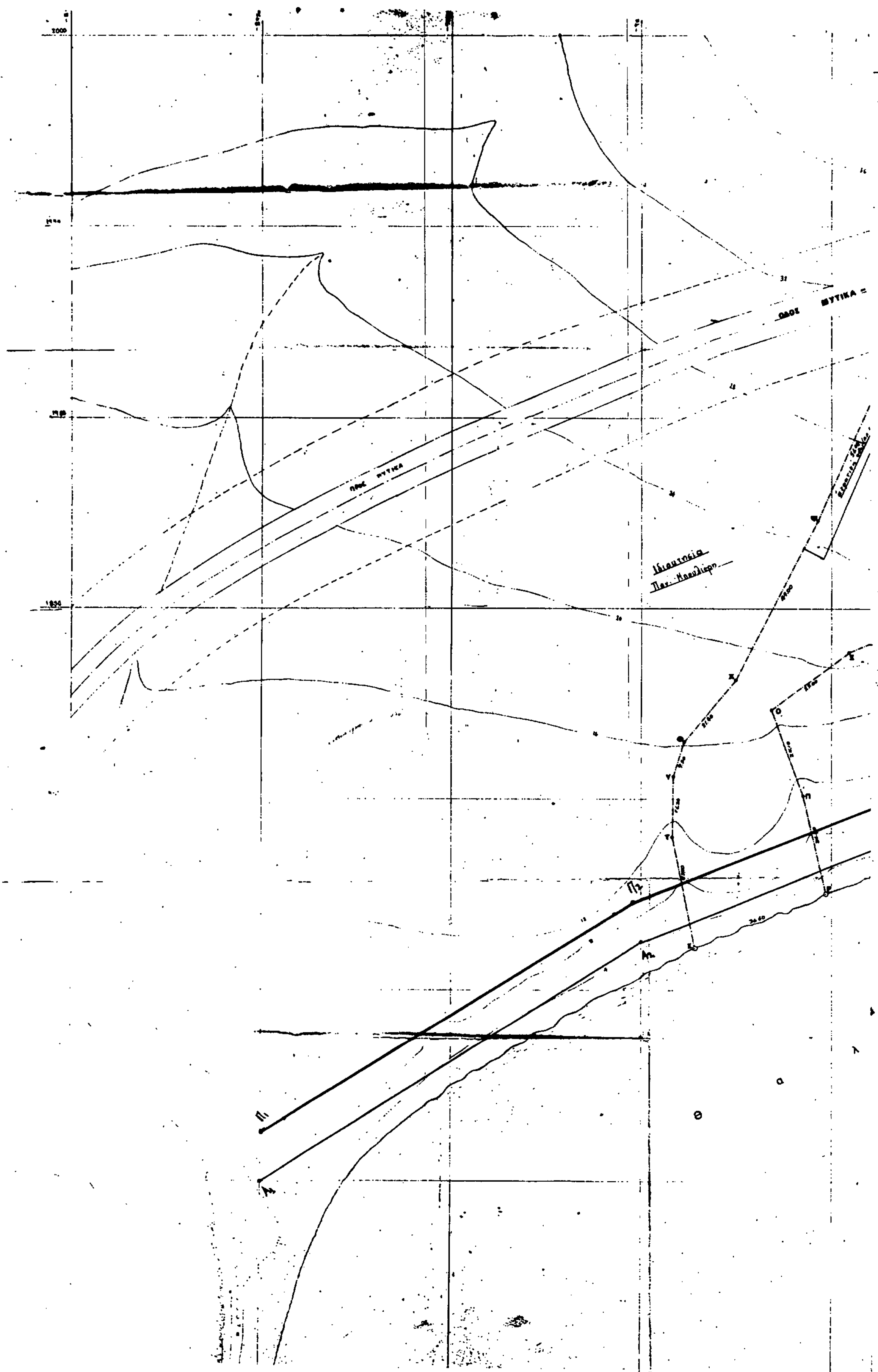
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού δι' ερυθράς συνεχούς πολυγωνικής γραμμής Α1, Α2, ...Α5.

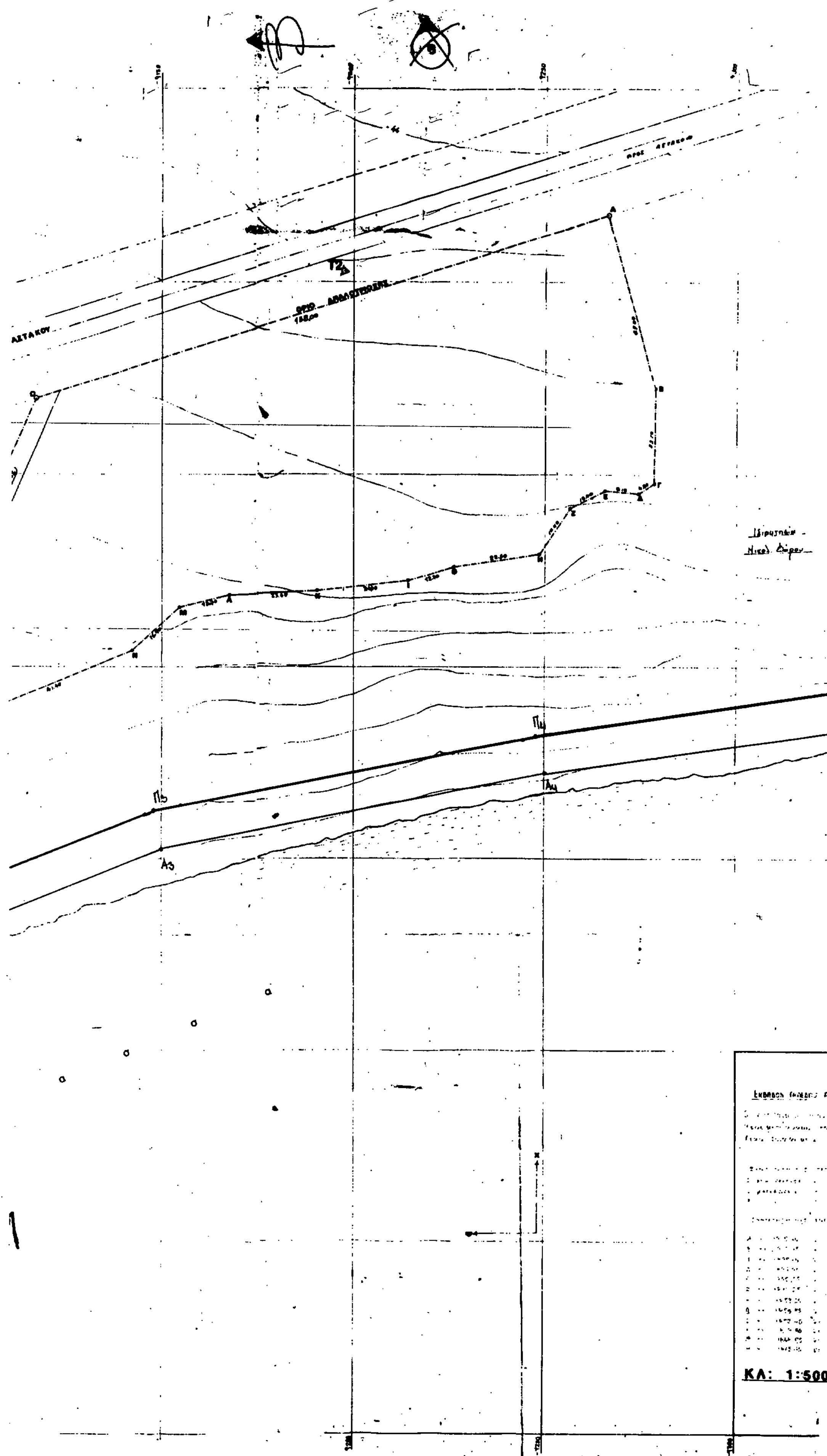
β) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κιτρίνης πολυγωνικής γραμμής Π1, Π2, ...Π5.

γ) Η οριογραμμή της παραλίας απέχει δέκα (10) μέτρα από την οριογραμμή του Αιγιαλού και έχει πλευρές παράλληλες προς την γραμμή του Αιγιαλού, γιατί δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
(υπογραφή)	(υπογραφές)


ΟΔΟΣ ΜΥΤΙΚΑ
ΠΡΟΣ ΜΥΤΙΚΑ
Ιδιοκτησία
Παν. Μπαλίκου
Θ
α
λ


ΑΣΤΑΚΟΥ
προς ΑΣΤΑΚΟ
ΟΡΙΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΛ: 1:500

Κορυφή	X	Φ
Α1	1960	-8.950
Α2	1768	-9030
Α3	1803	-9150
Α4	1823	-9360
Α5	1845	-9400

Παρατηρήσεις

1. ——— Γραμμή αιγιαλού
2. ——— Γραμμή παραλίας. Ορίζεται με πλάτος παράλληλα ...
3. Το διάγραμμα ... από 8-3-89 άδεια επιτροπής.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

1.

2.

3.

Π5

Α5

ΥΠΟΜΝΗΜΑ



Ελέγχθηκε επί τόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης 3-7-89

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΤΙΜΟΘΕΟΣ ΤΡΙΦΙΑΤΗΣ

Κ ο κ ο σ ι

Κ ω ν σ τ α ν τ ι ν ο υ

ΜΕ.ΚΑ. Ο.Ε.

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ

ΕΡΓΟ: ανεγερση "Camping"	αρ. σχεδίου: Τ1
Θεση: Δρυμωνας. Μυτικα	χρονολογια
Ιδιοκτησια: Κων. Καραγιωργου	Ιουλης 89
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: τοπογραφικο διαγραμμα	κλίμακα: 500

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΟΚΟΖΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΑΠΑΓΡΗΓΟΡΙΟΥ 1

ΑΓΡΙΝΙΟ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1691 (3)

Δημοσίευση ανακοίνωσης για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωρίζουμε:

α) Σ' αυτούς που έχουν ή αξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στα, ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. Δ11616/11343/28.1.70 απόφαση (ΦΕΚ 19/7.2.70 Τ.Δ.') για τη διάνοιξη του δρόμου Λιλαίας-Επταλόγου-Αραχώβης (συπληρωματική κατάθεση).

β) Σ' αυτούς που τυχόν επί των ακινήτων τούτων είναι γραμμένοι ενυπόθηκοι ή κατάσχοντες δανειστές ή τρίτων διεκδηκητές, ότι σύμφωνα με την αριθ. 63/89 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λειβαδιάς, με την οποία καθορίστηκε προσωρινή τιμή αποζημίωσης όλων των ακινήτων μετά των επικειμένων, όπως αυτά εικονίζονται στο οικείο κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε προς τούτο το αριθ. 19705/20.6.90 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Λειβαδίας για συνολικό ποσό δρχ. 31.850.

2) Η αποζημίωση αυτή θα αποδοθεί στους νόμιμους δικαιούχους.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άμφισσα, 3 Ιουλίου 1990

Ο Πρόεδρος Ν.Τ.
ΔΗΜ. ΚΟΝΙΣΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 46311/2759 (4)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Ιτέας και Κίρρας νομού Φωκίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1, εδ. ιδ) του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Την Γ46/15883/1903/8.2.89 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 142).

4. Την 21/89 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιτέας.

5. Το 1096/7.4.1989 έγγραφο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φωκίδας προς τους αρμόδιους φορείς.

6. Το 517607/18.5.1989 έγγραφο του ΕΟΤ.

7. Το 1490/9.5.1989 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Φωκίδας.

8. Το ΤΒΝΦΦ.5.Α/Α-178/20.4.1989 έγγραφο του τμήματος Βιομηχανίας Νομαρχίας Φωκίδας.

9. Το Τ.Υ. 1584/11.4.1989 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Φωκίδος.

10. Το 1953Α/12.4.1989 έγγραφο της ΔΟΥ Άμφισσας.

11. Το Φ27/1/823/18.4.1989 έγγραφο της Γ' Εφορείας προϊστορικών και κλασικών αρχαιοτήτων Δελφών.

12. Το γεγονός ότι η Δ/νση Δασών Ν. Φωκίδας δεν απάντησε μέχρι σήμερα.

13. Την 82136/3534/4.12.1985 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Άμφισσας-Ιτέας-Κίρρας, Χρισσού Δελφών Φωκίδας (Δ' 736).

14. Την από 27.7.1989 και 14.12.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Φωκίδας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου των οικισμών Ιτέας και Κίρρας που έχει εγκριθεί με την 1727/142/20.1.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) των οικισμών Ιτέας και Κίρρας νομού Φωκίδας (Δ' 191) με α) την μετατόπιση των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Ιτέας για την επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις αδόμητες συνολικής επιφάνειας 53 στρεμμάτων περίπου, ανατολικά του οικισμού της Ιτέας, όπως το νέο όριο φαίνεται με κόκκινη γραμμή στον χάρτη Π1.11 σε κλίμακα 1:5000 β) την τροποποίηση των ορίων της δεύτερης (ΙΙ) Πολεοδομικής ενότητας Ιτέας όπως τα όρια αυτά φαίνονται στον χάρτη Π1.4-1.5 σε κλίμακα 1:5000.

2. Στην παραπάνω περιοχή καθορίζεται χρήση αμιγούς κατοικίας, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.2-1.3.2

3. Ακριβή αντίγραφα των παραπάνω τριών (3) χαρτών που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 46311/1990 πράξη του θα είναι αναρτημένα για 20 τουλάχιστον ημέρες από την δημοσίευσή της παρούσας απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

4. Εντός της περιοχής της επέκτασης των ορίων του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική αρχή ολόκληρος φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως αυτός ισχύει σήμερα.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 48856/3244 (5)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην περιοχή Νέου Φαλήρου του Δήμου Πειραιά.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 3 του άρθρου 4 του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210).

2. Τις διατάξεις του εδαφ. ιδ της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις 540/87 και 219/88 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πειραιά.

4. Την 28.5.90 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του δήμου Πειραιά και ειδικότερα στην περιοχή Ν. Φαλήρου, όπως αυτή φαίνεται περικλειόμενη με κόκκινη γραμμή και τη θάλασσα, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 48856/1990 πράξη του.

Αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Της παραπάνω αναστολής εξαιρούνται: α) η έκδοση οικοδομικών αδειών και οι οικοδομικές εργασίες για κτίρια των οποίων σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης της περιοχής ο αριθμός των ορόφων δεν υπερβαίνει τους 4 και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος τα δέκα πέντε (15) μέτρα και

β. Οι οικοδομικές εργασίες για κτίρια των οποίων έχει αποπερατωθεί ο φέρων οργανισμός μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας απόφασης.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της

στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Ιουνίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 16712/501/90 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κηφισιάς για το χαρακτηρισμό χώρου του Ο.Τ. 78 ως σχολικού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 ΦΕΚ 70Α/86 περί εγκρίσεως τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

5. Το από 13.5.87 πρακτικό καταλληλότητας και αναγκαιότητος της αρμόδιας επιτροπής.

6. Την υπ' αριθμ. 163/90 απόφαση Δ.Σ. Κηφισιάς.

7. Το πρακτικό 4 της 22/26.6.90 συνεδρίας του ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Δήμου Κηφισιάς για τον χαρακτηρισμό του χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ του Ο.Τ. 78 ως σχολικού όπως απεικονίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο συνοδεύει την παρούσα απόφαση, και καθορίζουμε αποστάσεις από τα όρια του οικοπέδου και τους κοινόχρηστους χώρους πλάτους πέντε περίπου (5.00) μέτρων. Το διάγραμμα θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Ανατ. Αττικής, 2ος όροφος, Γούναρη 60-Αγία Παρασκευή από την δημοσίευση της απόφασης σε ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουλίου 1990

Ο Νομάρχης
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΟΥΛΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ